

2019

Construction d'un complexe administratif réalisé par l'ANCFCC à Rabat

Lieu : Rabat - Hay Ryad

Maître d'ouvrage : Agence nationale de la conservation foncière du cadastre et de la cartographie (ANCFCC)

Programme : direction générale, conservation foncière, cartographie, ressources humaines, cadastre, système, management, musée du cadastre et de la cartographie, parking 300 places, fitness, bibliothèque, centre de conférences 500 places.

Superficie du site : 21.000 m²

Surface couverte : 82.709,55 m²

Budget : 875 263 436,00 DHS TTC

Chantier en cours de travaux

Siège de l'Agence nationale de Radio-Télévision (SNRT)

Lieu : Technopolis Rabat-Salé

Maître d'ouvrage : Société nationale de Radio-Télévision (SNRT)

Programme : accueil /conférences/formation, présidence, direction de la communication et médiation, de la centrale technique, de la centrale de l'information, de la centrale administrative et financière, de la centrale du développement et de la coopération, de la centrale de marketing et commerciale, des ressources humaines, des systèmes d'information, de la programmation, de la production, de la télédiffusion, laboratoire de télédiffusion, studio de productions, locaux techniques de diffusion et de transmission, maintenance, magasins- stockages, moyens mobiles, la quatrième chaîne éducative, la cinquième al maghrébia, la sixième chaîne religieuse, la septième chaîne amazigh, services généraux, département des archives audiovisuelles, stationnement, nouveau studio, plateau audit et contrôle, la huitième.

Superficie du site : 25.885 m²

Surface couverte : 28.481 m²

Budget : 381.822.822 DHS

Projet en cours d'études

Espace d'hébergement et centre sportif de la Fondation Mohammedia des œuvres sociales des magistrats et fonctionnaires de la justice à Rabat

Lieu : Rabat – Hay Ryad

Maître d'ouvrage : Fondation Mohammedia des œuvres sociales des magistrats et fonctionnaires de la justice

Programme : Espace d'hébergement, bloc sportif, administration, club, restaurant, médiathèque, piscine couverte, terrains omnisports en plein air, logement de fonction, piscine pour enfants en plein air, aménagements extérieurs

Superficie du site : 36 602,00 m²

Surface couverte : 21 235,00 m²

Budget : 121.661.546,00 DHS

Concours lauréat 1^{er} prix

Projet en cours d'études

Complexe SAR la princesse Lalla Meryem de qualification sociale

Lieu : Salé

Maître d'ouvrage : L'Association Régionale de Salé de l'Union Nationale des Femmes du Maroc à Salé

Programme : salle de conférences 398 places, Salon VIP, régie, 4 traducteurs, bureau présidence, secrétariat général, salle de réunions, trésorerie, accueil, bureau psychologue, bureau médecin, salles d'attentes, pharmacie, infirmerie, 4 chambres avec SDB, salles de formation esthétique et coiffure, cours de communication, d'alphabétisation, de couture traditionnelle et moderne, salle de cuisine, salle de formations, , salle multimédia, salle de médiathèque, show room, ateliers de production, open space, attente, local serveur, locaux techniques, vestiaires, toilettes hommes et femmes, toilettes PMR.

Superficie du site : 1.435 m²

Surface couverte : 4.602 m²

Budget : 35.000.000,00 DHS

Projet en cours d'études

Centre de formation théâtrale

Lieu : Salé

Maître d'ouvrage : Association Maraya des affaires sociales caritatives et culturelles

Programme : Répétition - salle de musique, studio, atelier costume, atelier stockage et décor, Salle de théâtre, bureau directeur, bureau secrétariat, accueil, cafétéria et cuisine, loges hommes et femmes, régie, 2 bureaux traducteurs, Salle de réunion, rangement, Salles d'éducation, 5 bureaux, toilettes PMR, toilettes hommes – femmes

Superficie du site : 841 m²

Surface couverte : 1 600,59 m²

Budget : 6.000.000,00 DHS

Projet en cours de réalisation

Extension du Pénitencier Fés Rass El ma

Lieu : Fès

Maître d'ouvrage : Délégation Générale à l'Administration Pénitentiaire et à la Réinsertion

Programme : Bloc individuelle (Cellules individuelles – bureaux d'hygiène – bureaux – dépôt)

Atelier –magasin - Dépôt cuisine

Superficie du site : 515 364 m²

Surface couverte : 1651,50m²

Budget : 18 566 022,00 DHS

Projet en cours de réalisation

Bénin Smart City – Cotonou - Bénin

Lieu : Cotonou – Bénin

Maître d'ouvrage : Groupe média contact

Programme : conception d'un quartier numérique moderne et contemporain et respectueux de l'environnement.

Entreprises-Institutions dans le numérique, incubateurs - accélérateurs d'entreprises tics, centre national de données, auditorium, centre d'excellence de formation en tic , centre national de surveillance du réseau numérique national et centres d'innovation et de mutualisation de la 4G , entres d'appels et de surveillance vidéo , centres de recreations - restaurations – shopping , manufactures d'équipements – logiciels , hôtel 3* et chaines d'assemblages PC.

Superficie du site : 120.000 m²

Surface couverte : 107.800 m²

Surface aménagements extérieurs : 114 991 m²

Budget : 83.928.805 € HT soit 924.000.000,00 DHS HT

Projet en cours d'études

Siège Média Contact – Cotonou - Bénin

Lieu : Cotonou – Bénin

Maître d'ouvrage : Groupe média contact

Programme : Salle de conférences, Accueil - Crèche - Salle d'expositions, Cafétéria , Open space – Call center, Bureaux présidence et directeurs, Espace événementiel et parking.

Superficie du site : 971 m²

Surface couverte : 8 849,32 m²

Budget : 80.000.000,00 DHS HT

Projet en cours d'études

Centre commercial Casa Mall - Djibouti

Lieu : Djibouti

Maître d'ouvrage : Kamaj Group

Programme : Commerces, fast food, finances, parking

Superficie du site : 5.000 m²

Surface couverte : m²

Budget : en attente estimation du maître d'ouvrage

Projet en cours d'études

Galerie commerciale du Foundouk El KAA et musée Dar El Maâlma Slaouia

Lieu : Salé
Maître d'ouvrage : Agence urbaine de Rabat – Salé (AURS)
Programme : Espace expositions, 16 commerces, espace vente, atelier, salle d'apprentissage, direction
Superficie du site : 1.137,00 m²
Surface couverte : 1.043,50 m²
Budget : 7 000 000,00 DHS
Projet en cours d'études

Centre commercial et artisanal des Fondouks Tribaa et Lablassa Lakdima

Lieu : Salé
Maître d'ouvrage : Agence urbaine de Rabat – Salé (AURS)
Programme : 27 commerces, 13 ateliers artisanaux et 2 cafés
Superficie du site : (644,75 + 663,90) m² = 1 308,65 m²
Surface couverte : 2.579 m²
Budget : 8.500.000,00 DHS
Projet en cours de travaux

Requalification et mise à niveau urbaines des sites historiques de la ville de Salé Bab Sebta

Lieu : Salé
Maître d'ouvrage : Agence urbaine de Rabat – Salé (AURS)
Programme : Espaces info tourisme (informations touristiques, événements et multidisciplinaires)
Superficie du site :
Surface couverte : 615 m²
Budget : 2.990.064,00 DHS
Chantier en cours de travaux

2018

Projet Touristique Ghandouri -Tanger

Lieu : Tanger
Maître d'ouvrage : Palmeraie développement
Programme : hôtel 5*comprenant 150 chambres avec 7 variantes de chambres : Chambre simple, Chambre double, Chambre double de luxe, Suite Junior, Suite Prestige, Suite Opéra et la Suite Royale etc..., réception accueil, spa, salle polyvalente, restaurants, discothèque, 2 piscines.
Appart-Hôtel comprenant réception, espace d'accueil et d'attente, fitness et 80 unités d'hébergements, aménagements extérieurs.
Superficie du site : 40 724,00 m²
Surface Couverte :
Budget :
Consultation restreinte

Aménagement des bâtiments abritant le siège de la présidence du ministère public à Rabat

Lieu : Rabat-Hay Ryad
Maître d'ouvrage : Ministère de la Justice
Maitre d'ouvrage délégué : Compagnie Générale Immobilière (CGI), filiale CDG Développement
Programme : Aménagement des bâtiments 03 et 04 de Ryad Center en bureaux, parking sous-terrain
Surface couverte : 7.421 m²
Budget : 32.295.804,32 DHS

2017

Complexe Pénitencier Rass El ma

Lieu : Fès

Maître d'ouvrage : Délégation Générale à l'Administration Pénitentiaire et à la Réinsertion

Programme : Blocs détention hommes, femmes et mineurs, services généraux, dispensaire, cuisines, bloc visiteurs, administration, locaux techniques, cour d'honneur, cours de promenade, terrains de sports, chemin de ronde, murs d'enceinte, miradors, voirie et parking.

Superficie du site : 515 364 m²

Surface couverte : 33 678 m²

Budget : 114.411.679,85 DHS

Siège du Centre Africain de Formation et de Recherche Administratives pour le Développement

Lieu : Rabat, Hassan

Maître d'ouvrage : Ministère de la Modernisation des Secteurs Publics

Maître d'ouvrage délégué : Ministère de l'Équipement et des Transports

Programme : Accueil, direction générale, affaires administratives et financières, ressources documentaires, cafétéria, locaux techniques, parking sous terrain, salle de conférence, salle de formation.

Superficie du site : 2.737 m²

Surface couverte : 3.115 m²

Concours, lauréat 1^{er} prix

Budget : 45.731.719,20 DHS

Carrefour Label Vie Zaërs

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Société Label vie S.A

Programme : Extension supermarché, aire de livraison, espaces techniques, parking, aménagements extérieurs

Superficie du site : 10.200 m²

Surface couverte : 5.500 m²

Budget : 36.000.000 DHS

2016

Tour mixed use à Rabat

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : BMCE Bank of Africa

Programme : Tour de 200m de hauteur comprenant l'hôtellerie de luxe, résidentiel, bureaux et commerces, parking de 538 places.

Superficie du site : 12,5 ha

Surface couverte : 39 511 m²

Budget : 1 183 664 500,00 DHS HT

Concours international, lauréat 3^{ème} prix

Ryad Center

Lieu : Rabat-Hay Ryad

Maître d'ouvrage : Foncière Chellah filiale CDG Développement

Maître d'ouvrage délégué : Compagnie Générale Immobilière (CGI), filiale CDG Développement

Programme : bureaux, locaux commerciaux et services, parking sous-terrain 471 places, mobilier urbain, aménagements extérieurs, place publique

Superficie du site : 8.319 m²

Surface couverte : 59.746,50 m²

Budget : 401.584.849,21 DHS

Dar El Qadi- Musée Musique Traditionnelle

Lieu : Salé - Médina

Maître d'ouvrage : Préfecture de Salé

Programme : Réhabilitation monument historique : musée de la musique traditionnelle

Superficie du site : 495 m²

Surface couverte : 1.344 m²

Budget : 7.960.224,80 DHS

Requalification et mise à niveau urbaines des sites historiques de la ville de Salé Bab Fes

Lieu : Salé

Maître d'ouvrage : Agence urbaine de Rabat – Salé (AURS)

Programme : Galerie d'arts (espaces expositions, espace multidisciplinaire, espace événements)

Superficie du site :

Surface couverte : 530 m²

Budget : 2.914.106,00 DHS

Agence CFG Group

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : CFG Group

Programme : Espace bourse, espace traders, bureau conseillers, salles souscription, bureaux, hall accueil vip, tisanerie, guichet, salle de conférence, chambre blanche, local traiteur, parking, locaux techniques, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 1.677 m²

Surface couverte : 2.408,50 m²

Budget : 21.676.500,00 DHS

Aménagement siège MASEN

Lieu : Hay Ryad - Rabat

Maître d'ouvrage : Moroccan Agency for Solar Energy (MASEN)

Programme : Bureaux, salles de réunion, salle conseil d'administration, salles d'appel d'offres, salle d'expositions open space, cafétéria, salle de prière, infirmerie, parking

Superficie du site : 9.036 m²

Surface couverte : 3.907 m²

Budget : 45.918.120,73 DHS

2015

Cotonoushore

Lieu : Cotonou – Bénin

Maître d'ouvrage : Groupe média contact

Programme : Pôle Offshoring, Pôle valorisation de la recherche, Pôle recherche et développement ; Pôle assemblage et microélectronique ; Pôle génie logiciel et développement d'application métiers ; Pôle académie ; services et commerces ; Centre commercial et cinématographique ; Tour de bureaux ; BPO – ITO ; Cité artisanale ; Hôtel ; Médiathèque et centre de conférence

Superficie du site : 217 hectares

Surface couverte : 2 047 000 m²

Superficie du site 1^{ère} phase : 30 hectares

Surface couverte 1^{ère} phase : 378 942,19 m²

Budget 1^{ère} phase : 2 905 614 992,00 DHS

Projet en cours d'études

Cœur de vie Casa Green Town

Lieu : Bouskoura - Casablanca

Maître d'ouvrage : Compagnie générale immobilière (C.G.I.) Filiale de CDG Développement

Programme : Zone mixte du cœur de vie de Casa Green Town, Logements en R+2, commerces, espaces publics, circuits piétonniers, pistes cyclables, aménagements paysagers et parking.

Superficie du site : 49 ha

Surface couverte : 83 156 m²

Budget : 411.889.548 DHS

Concours

Nouvel Hôpital Ibn Sina Rabat

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de la santé

Maître d'ouvrage délégué : Ministère de L'Équipement, du Transport et de la Logistique - Direction Régionale de L'Équipement, du Transport et de la Logistique de Rabat.

Programme : capacité litière de 844 lits comprenant l'ensemble des fonctions médico-techniques, regroupement des 3 établissements hospitaliers : Avicenne, Moulay Youssef et El Ayachi, soins, enseignement et recherche.

Superficie du site : m2

Surface couverte : 94.589 m2

Budget : 1.271.323.984,48 DHS

Concours

Centre hospitalier et universitaire Tanger

Lieu : Tanger

Maître d'ouvrage : Ministère de la santé

Maître d'ouvrage délégué : Ministère de L'Équipement, du Transport et de la Logistique - Direction Régionale de L'Équipement, du Transport et de la Logistique de Tanger

Programme : capacité litière de 771 lits : Trauma center; Spécialités médico-chirurgicales; Pôle mère; Pôle enfant; Plateau médico-technique; Plateau Logistique; Administration (Service Admission et Accueil, Internat et administration du CHU).

Superficie du site : 26.000 m2

Surface couverte : 81.007 m2

Budget : 1.185.864.000 DHS

Concours

Centre hospitalier et universitaire Agadir

Lieu : Agadir

Maître d'ouvrage : Ministère de la santé

Maître d'ouvrage délégué : Ministère de L'Équipement, du Transport et de la Logistique - Direction Régionale de L'Équipement, du Transport et de la Logistique du Souss – Massa-Drâa

Programme : capacité litière de 841 lits : Pôle de cardiologie; Spécialités médico-chirurgicales, Pôle mère, Pôle enfant; Plateau médicotechnique ; Plateau Logistique; Administration (Service admission et accueil, internat et administration du CHU).

Superficie du site : 30.000 m2

Surface couverte : 83.039 m2

Budget : 1.194.670.800 DHS

Concours

Musée National d'Archéologie et des Sciences de la Terre - MNAST

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Agence pour l'aménagement de la vallée du Bouregreg

Programme : Accueil, boutique, cafétéria, restauration, réceptions, salle de prière, expositions temporaires, auditorium, centre de documentation, ateliers d'animation, exposition permanente, archéologie, direction, administration, conservation, réception des œuvres, espace de travail sur les œuvres, stockage de matériel, espace de consultation d'étude, réserve de collections, services annexes, sécurité et gestion technique, locaux du personnel, restauration du personnel, locaux prestataires de services, entretien, jardins, voiries et parking

Superficie du site : 3,5 ha

Surface couverte : 17.000 m2

Budget : 238.567.050,00 DHS HT

Concours

Hôtel Nakhil 4*

Lieu : Hay Ryad - Rabat

Maître d'ouvrage : Promostanding

Programme : réception- lobby-restaurant-piano bar-boutiques-hall - bureaux- salles de réunion- fitness – hammam-institut de beauté- chambres – terrasses- suites -restaurant - snack piscine - espaces non clos – piscine – locaux techniques et services, cuisine, parking

Superficie du site : 1.188 m²

Surface couverte : 22.674 m²

Budget : 113.370.000,00 DHS

2014

Hôtel Mercure Nador 4*et appart hôtel

Lieu : Nador

Maître d'ouvrage : Société Hôtelière Nador (SHN), filiale CDG Développement

Programme : 120 chambres, 10 suites, 10 chambres communicantes, 5 chambres pour handicapés et 65 appart-hôtel, business center, restaurants, piano-bar, discothèque, commerces, spa-fitness, piscines couverte et extérieure, salles de séminaires et congrès, salle de jeux, club enfants, services, parkings, aménagements extérieurs

Superficie du site : 13 427 m²

Surface couverte : 27.953 m²

Budget : 273.696.000 DHS

Vichy Spa Hôtel 4** Moulay Yacoub**

Lieu : Moulay Yacoub

Maître d'ouvrage : Sothermy, filiale CDG Développement

Maître d'ouvrage délégué : Novec

Programme : Hall, réception, lobby, lounge, boutiques, 100 chambres, 3 suites, 1 suite présidentielle, bureaux, salles de réunion, business center, restaurants, bar, cuisines, buanderies, locaux techniques, services généraux et logistique, locaux du personnel, spa, fitness, club enfants, piscines, parking et aménagements extérieurs.

Superficie du site : 4ha 83a 50ca

Surface couverte : 9 454 m²

Budget : 74 987 940,00 DHS HT

Concours

Centre commercial Label vie – Al Manzah

Lieu : Al Manzah - Rabat

Maître d'ouvrage : Société Vecteur LV

Programme : Centre commercial, hypermarché, fast food, aire de livraison, espaces techniques, parking, aménagements extérieurs

Superficie du site : 5 000 m²

Surface couverte : 32 000 m²

Budget : 192 000 000,00DHS

Architecte associé : Chapman Taylor

Résidence universitaire Mohammedia

Lieu : Mohammédia

Maître d'ouvrage : Ministère des habous et des affaires islamiques

Programme : 400 chambres, bibliothèque, hall accueil, cafétéria, aire de livraison traiteur, cuisine office 200 places assises, administration (gérant, comptable, économique : 6 bureaux, bureau d'ordre, archive, salle de réunion, secrétariat, accueil), fitness mixte Hommes /Femmes, Terrains de sports : Mini foot + basket-ball, volley-ball, pharmacie, 1 puits, commerces.

Superficie du site : 10 158 m²

Surface couverte : 18 086 m²

Budget : 178.662.550 DHS

Hôtel 4*

Lieu : Marrakech

Maître d'ouvrage : Fondation Mohammédia des œuvres sociales des magistrats et fonctionnaire de la justice

Programme : salles de conférences, Salle de conférences, salons, restaurants, salle polyvalente, 4 salles de réunions, régie et cabines interprète, bureaux, 68 chambres, 24 suites, parking 15 places, cuisine buanderie, locaux techniques, aménagements extérieurs

Superficie du site : 3.000 m²

Surface couverte : 9 150 m²

Budget : 107.208.000 DHS

Projet en cours d'études

Carrefour Label Vie Souissi

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Société Label vie S.A

Programme : Centre commercial, hypermarché, fast food, plateaux de bureaux, parking

Superficie du site : 2 883 m²

Surface couverte : 7 018 m²

Budget : 70.000.000 DHS

Zénith Rabat

Lieu : Rabat, Hay Ryad

Maître d'ouvrage : société Amakine des Travaux Rbatis SARL

Programme : bureaux – parking - aménagements extérieurs

Superficie du site : 9 036 m²

Surface couverte : 31 298 m²

Budget : 120.000.000 DHS

La grande escale – Pôle culturel et muséal de Dakhla

Lieu : Dakhla

Maître d'ouvrage : Agence pour la Promotion et le Développement Economique et Social des Provinces du Sud du Royaume (APDS)

Programme : accueil – café salon de thé – boutique – librairie – espaces de présentations – espaces d'expositions temporaires – espaces d'animations – auditorium 200 places – salles de réunion – bureaux de direction – logistique technique bâtiment, scénographique et des collections

Superficie du site : 5 782 m²

Surface couverte : 4 306 m²

Budget : 43 175 850,00 DHS

Concours international – Lauréat 3^{ème} prix

Réaménagement et extension du siège Lafarge Maroc

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : Lafarge Maroc

Programme : Relooking de la façade en utilisant les matériaux Lafarge et extension du siège en R+2, bureaux individuels et open space, salles de réunions, salle de conférences pour 250 personnes, restaurant, restaurant VIP, cuisine, parking, aménagements extérieurs et toitures végétalisées.

Surface couverte : 2 815 m² (extension)

Budget : 53 189 500,00 DHS HT

Concours

2013

Siège de la fondation OCP et bureau de la présidence

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : OCP S.A.

Programme : Bibliothèque, ateliers d'activités, salles de conseil, salles de réunions, bureaux, salle de conférences, cafétéria, parking, aménagement extérieur, amphithéâtre.

Superficie du site : 13 485 m²

Surface couverte : 11 403 m²

Concours : lauréat 1^{er} prix

Budget : 267.000.000 DHS

Etudes achevées –

Ecole centrale Casablanca

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : Office marocain de la propriété industrielle et commerciale (OMPIC)

Programme : Pôle enseignements et recherche, bibliothèque, administration, amphithéâtres, formation continue, espaces résidentiels, événementiels et omnisports, terrains de sports, parking, extensions futures.

Superficie du site : 5 hectares

Surface couverte : 28 461 m²

Budget : 120 000 000 DHS HT

Concours international, lauréat 2^{ème} prix

Architecte associé : Architectes Ingénieurs Associés (AIA)

Centre tertiaire intermodal Tanger Med

Lieu : Tanger

Maître d'ouvrage : Agence Spéciale Tanger Méditerranée (TMSA)

Programme : bureaux douanes, sûreté nationale, gendarmerie, marine marchande, gare office national des chemins de fer, TMSA, gare routière, gare maritime, transitaires, agents consignataires, tractionnaires, espaces restauration, centre médical, commerces, agences bancaires, poste.

Superficie du site : 130.000 m²

Surface couverte : 31.330 m²

Budget : 800.000.000 DHS

Concours international, lauréat 1^{er} prix

Architectes associés : Ateliers Jean Nouvel, Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Salle omnisports et club des cadres

Lieu : Es-Smara

Maître d'ouvrage : Agence pour la promotion et le développement économique et social des provinces du Sud du Royaume

Programme : salle couverte omnisport (tennis, volley, basket ball) club house, restaurant, services, administration, piscine, vestiaires, salle de jeux, aménagements extérieurs, parking.

Superficie du site : 27.044 m²

Surface couverte : 6.017 m²

Architecte associé : Abderrahim Kassou

Budget : 27.662.000,00 DHS

Extension Maymana traiteur

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Maymana Traiteur SARL

Programme : salon de thé et extension administration

Superficie du site : 1 957 m²

Surface couverte : 330 m²

Budget : 2.970.000 DHS

12 logements collectifs

Lieu : Rabat - Mabella

Maître d'ouvrage : Ahrame S.A.

Programme : 3 pièces – RDC commerces – sous sol parking

Superficie du site : 601 m²

Surface couverte : 2.338 m²

Budget : 14.028.000 DHS

Villa Particulier

Lieu : Route d'Immouzer - Fés

Maître d'ouvrage : Particulier

Programme : réception hall, séjour, salle à manger, salon, chambre avec dressing et SDB, chambres parents avec espace TV, salle de bains, dressing, 3 chambres, cuisine, office, buanderie, local climatisation, réserves, piscine, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 2 585,00 m²

Surface couverte : 766,98 m²

Budget : 3 500 928,00 DHS

2012

Bab Al Bhar - Front fluvial et front marina

Lieu : Salé

Maître d'ouvrage : Bab Al Bahr Developement Company

Programme : appartements, marina, commerces, restaurants

Superficie du site : 100.000 m²

Surface couverte : 69 600 m²

Concours international, lauréat 1^{er} prix

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah , Abdelouahed Mountassir

Budget : 380.000.000 DHS HT

Ensemble résidentiel haut standing- Anfa Casa

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : A6 Immobilier

Programme : ensemble résidentiel haut standing sur deux parcelles, logements de type F3 et F4 : Espace réception, 2 chambres, suite parentale, sanitaires pour invités, cuisine buanderie, local service et WC service, parking, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 9 814 m² lot 120 et 8 558 m² lot 132

Surface couverte : 35 803,95 m²

Budget : 250.627.650 DHS

Concours restreint, lauréat 2^{ème} prix après avoir été estimé 1^{er} prix

Siège de la wilaya de la région de l'Oriental

Lieu : Oujda

Maître d'ouvrage : Wilaya de la Région de l'Oriental

Programme : bureaux, salle polyvalente

Superficie du site : 40.000 m²

Surface couverte : 10.000 m²

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 120.000.000 DHS

Eco Club Sportif

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de la Cartographie (ANCFCC)

Programme : Salle fitness femmes +hommes, piscine couverte, bureaux administratifs, bibliothèque +stockage, atelier pour enfants, salle cours de musique, salle internet +video, foyer, sauna, hammam, terrains multisports, tennis, squash, piscine extérieure, parking, espaces verts, restaurants.

Superficie du site : 20 000 m²

Surface couverte : 11 024 m²

Budget : 85.300.000 DHS

Siège Délégation Générale à l'Administration Pénitentiaire et à la Réinsertion

Lieu : Rabat, Hay Ryad

Maître d'ouvrage : Délégation Générale à l'Administration Pénitentiaire et à la Réinsertion

Programme : Accueil, délégation générale, directions, bureaux, salle de conférences, salle de formation, restaurant, services divers, locaux techniques, parking, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 3.000 m²

Surface couverte : 9 237,50 m²

Budget :82.140.757 DHS

Complexe socio -éducatif DAL AL AMAN

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Association Sanabil Al Khair

Programme : Structure d'accueil et de prise en charge totale pour enfants en situation difficile (orphelins et abandonnés) âgés de 0 à 18 ans en vue de leur future réinsertion dans la société : Bloc administratif et social, bloc dortoirs de 504 lits, salles de lecture, salle de prière, bloc formation (enseignement formel et informel, bibliothèque, ateliers), salle multimédia polyvalente (amphithéâtre, projection audiovisuelle, réunion, cinéma,...), terrains et salle omnisport, bloc cuisine-réfectoires, buanderie, infirmerie et espace vert de détente avec mini parc de jeux pour enfants, commerces

Superficie du site : 2 900 m²

Surface couverte : 7 827 m²

Budget : 54.789.000 DHS

Ensemble résidentiel Dar Bouazza

Lieu : Dar Bouazza - Nouaceur

Maître d'ouvrage : Kenz Invest

Programme : Appartements de 70 à 90 m² y compris terrasses en R+2, piscines, salles de fitness, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 16 280 m²

Surface couverte : 6 000 m²

Budget : 48.000.000 DHS

Siège Direction inter préfectoral des Impôts Témara-Skhirat

Lieu : Témara

Maître d'ouvrage : Ministère des Finances et de la Privatisation, Direction générale des impôts

Programme : accueil, administration, bureaux d'enregistrement, du timbre et des recettes, service préfectoral des particuliers et des professionnels, réfectoire, cuisine, service, parking.

Superficie du site : 2 166 m²

Surface couverte : 3 899 m²

Budget : 32.365.617 DHS

Mosquée M2

Lieu : Sala Al Jadida

Maître d'ouvrage : Ministère des Habous et des Affaires islamiques

Programme : salle de prière, maksoura, msid, sahn, salle d'ablutions, minaret, logement du muezzin, vestiaires, bibliothèque, aménagements extérieurs

Superficie du site : 1.485 m²

Surface couverte : 2.204 m²

Budget : 21.672.700 DHS

Boutique hôtel Laâlou

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Décorissime

Programme : 17 chambres, 4 suites, restaurant, patio, fitness-spa, piscine, services

Superficie du site : 414 m²

Surface couverte : 2.052 m²

Budget : 20.520.000 DHS

Réaménagement annexe fondation OCP

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : OCP S.A.

Programme : Présidence Fondation OCP, secrétariat général, trésorier, direction du think tank, mécénat - animation socio culturelle, finance et support, salle de réunion, réception –standard-accueil, locaux techniques,

Superficie du site : 6.274 m²

Surface couverte : 874 m²

Budget : 13.000.000 DHS

Bloc foncier de Casa-Anfa

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : Agence nationale de la conservation foncière du cadastre et de la cartographie (ANCFCC)

Programme : aménagement de l'accueil, éclairage et signalétique extérieure adaptée aux bâtiments historiques, aménagements extérieurs

Superficie du site : 2.951 m²

Surface couverte : 4.170 m²

Budget : 10.000.000 DHS

Clinique dentaire

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Younesse El Ghomari Ben Ahmed et Agday Abd Samad

Programme : 2 blocs opératoires, salle de repos, sas de chirurgie, laboratoire d'orthodontie, salle de formation, sanitaires, vestiaire du personnel, local technique, cour anglaise, bureau administratif, 9 salles de soins, 4 salles de consultation, 3 salles de stérilisation, salle de radio, sanitaires, 3 salles d'attentes, espaces privés.

Superficie du site : 660 m²

Surface couverte : 1 120,26 m²

Budget : 6.000.000,00 DHS

2011

Casanearshore park – phases 1 et 2, 3 et 4

Lieu : Casablanca-Sidi Maârouf

Maître d'ouvrage : Casanearshore, filiale CDG Développement

Programme : plateaux bureaux pour offshoring, salle polyvalente, salle des commissions, business center, auditorium (250 personnes), salles de conférences (100 personnes), food court, commerces, restaurants, fitness, espaces de services, aménagements extérieurs

Superficie du site phase 1 : 32.938 m²

Superficie du site phase 2 : 21.107 m²

Superficie du site phase 3 : 21.306 m²

Superficie du site phase 4 : 29.500 m²

Superficie totale du site : 106 806 m²

Surface couverte phase 1 : 57.000 m²

Surface couverte phase 2 : 43.000 m²

Surface couverte phase 3 : 42.000 m²

Surface couverte phase 4 : 61.286 m²

Surface couverte totale : 203 286 m²

Budget phase 1 : 296.322.717 DHS HT-HD

Budget phase 2 : 284.780.965 DHS HT-HD

Budget phase 3 : 297.710.038 DHS HT-HD

Budget phase 4 : 300.771.286 DHS HT-HD

Budget total : 1.179.585.006 DHS HT-HD

Architectes associés : Omar Alaoui, Groupe3

Casernements - Ain Harrouda

Lieu : Ain Harrouda

Maître d'ouvrage : Agence de logements et d'équipements militaires (ALEM)

Programme : casernes militaires, équipements.

Superficie du site : 450.000 m²

Surface couverte : 76.340 m²

Architectes associés : M'Hamed Benmimoun, Groupe 3, Nour-Eddine Khales

Budget : 430.000.000 DHS

Logements militaires locatifs - Ain Harrouda

Lieu : Ain Harrouda

Maître d'ouvrage : PATRILOG, filiale CDG Développement

Programme : 1008 appartements, équipement socio-économiques.

Superficie du site : 111.036 m²

Surface couverte : 65.408 m²

Architectes associés : M'Hamed Benmimoun, Groupe 3, Nour-Eddine Khales

Budget : 219.988.087 DHS

Circuit F3 à Khouribga

Lieu : Khouribga

Maître d'ouvrage : OCP S.A.

Programme : circuit permanent pour courses automobiles, salon mécanique d'exposition, tribunes pour 1000 spectateurs, stands, loges, paddocks, circuit de moto-cross et quads, circuit de karting, équipé de stands, atelier de maintenance, magasins de pièces de rechange, Welcome center, loge VIP, musée, centre médical, tour de contrôle, parkings et espaces extérieurs divers, hôtel de 36 chambres destiné aux équipes mécaniques et à l'école de pilotage

Superficie du site : 109.000 m²

Surface couverte : 13 730 m²

Concours restreint

Budget : 202.996.448 DHS

Club phosphatier à Khouribga

Lieu : Khouribga

Maître d'ouvrage : OCP S.A.

Programme : club house, complexe omnisport, hébergements pour sportifs, piscine couverte, réhabilitation du club house existant, aménagements extérieurs,

Superficie du site : 77.020 m²

Surface couverte : 13.421 m²

Concours restreint

Budget : 154.000.000 DHS

Université Mohammed VI Polytechnique

Lieu : Benguérir

Maître d'ouvrage : OCP S.A.

Programme : hall d'accueil, administration bibliothèque, learning center, student center, laboratoires 1 et 2, laboratoire OCP, résidences estudiantines, bâtiments administratifs, bâtiment académique, centres de recherches, centre de recherche géologique et minière, pavillons d'enseignement, centre sportif universitaire, centre médical, parkings, aménagements extérieurs

Superficie du site : 120.000m²

Surface couverte : 301 430 m²

Architectes associés : Rem Koolhaas , Kilo Architecture – Paris.

Concours restreint

Budget : 5.145.626.227 DHS

Réhabilitation de la médina d'Azemmour

Lieu : Azemmour

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Habitat et de l'Urbanisme, Al Omrane

Programme : restauration des remparts, réhabilitation médina, mise à niveau urbaine, aménagements circuits piétonniers, éclairage de la corniche.

Superficie du site : 120.000 m²

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 30.000.000 DHS

Siège du Conseil général du développement agricole

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Agriculture, du Développement rural et des Pêches maritimes

Programme : plateau bureaux paysager, bureau président, bureau d'ordre, bureau administratif, salle de documentation, salle groupe de travail, réception accueil, tisanerie.

Superficie du site : 1.191 m²

Surface couverte : 469 m²

Budget : 5 016 937,74 DHS

Place Mamounia

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Compagnie générale des parkings (CGP), filiale de la Caisse de dépôts et gestion (CDG)

Programme : Place publiques, aménagements extérieurs, kiosques commerciaux, restaurants, toilettes publiques

Superficie du site : 7 650 m²

Surface couverte : 600 m²

Place Hay Ryad

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Compagnie générale des parkings (CGP), filiale de la Caisse de dépôts et gestion (CDG)

Programme : Place publique, Parc, kiosques commerciaux.

Superficie du site : 20 000 m²

Surface couverte : 500 m²

2010

Musée d'Afrique Tanger

Lieu : Tanger

Maître d'ouvrage : Ministère du Tourisme- SMIT

Programme : Musée de Civilisation d'Afrique sur le port de Tanger .

Superficie du site : 50 000 m²

Surface couverte : 25 000 m²

Architecte associé : Ateliers Jean Nouvel

Budget : 800.000.000 DHS

Eco – cité sportive et administrative Belle vue

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de la jeunesse et des sports

Programme : Fédérations Sportives Nationales, salle de conférences, hébergement, piscine olympique couverte, salle omnisports, salle polyvalente, salle des sports de combat, salle aérobic, restaurant, cafétéria, économat

Superficie du site : 30 000 m²

Surface couverte : 19 000 m²

Architecte associé : REV Architecture

Concours : Lauréat 3^{ème} prix

Budget : 185.997.000 DHS

Royal Air Maroc académy

Lieu : Casablanca - Nouasseur

Maître d'ouvrage : Royal Air Maroc

Programme : bureaux, salles simulateurs, amphithéâtre, cafétéria, salles des cours, salle de conférence, salle spécialisée, salle examinateur, bibliothèque, atelier service premium, magasin -outillage, reprographie, salle esthétique, salle e-learning, plateaux personnel et instructeur, archives

Superficie du site : 130.212 m²

Surface couverte : 7.980 m²

Concours lauréat, 1^{er} prix

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi , Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 100.000.000 DHS

Siège municipalité Rabat

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Municipalité de la ville de Rabat

Programme : réaménagement de la villa existante, bureaux du président, vices présidents, secrétariat général, division administrative et division de la coopération internationale, parking, aménagements extérieurs

Superficie du site : 7 583 m²

Surface couverte : 5 361 m²

Concours : lauréat 3^{ème} prix

Budget : 35.161.500 DHS

Siège du parti de l'Istiqlal

Lieu : Rabat, Hay Ryad

Maître d'ouvrage : Parti de l'istiqlal

Programme : Hall d'accueil, attente expositions, amphithéâtre, secrétariat général, comité exécutif, inspection générale, bureaux, direction générale, parking.

Superficie du site : 2 087 m²

Surface couverte : 4 753 m²

Concours, lauréat 4^{ème} prix

Budget : 26.216.500,00 DH

Immeuble Dormec

Lieu : Rabat, Hassan

Maître d'ouvrage : Kéops

Programme : Immeuble d'habitations, souk commercial, parking.

Superficie du site : 1 055 m²

Surface couverte : 4 000 m²

Budget : 15.400.000 DHS

Immeuble Océan

Lieu : Rabat, Océan

Maître d'ouvrage : Kéops

Programme : Immeuble d'habitations, commerces

Superficie du site : 303 m²

Surface couverte : 1 968 m²

Budget : 9.230.000 DHS

Villa Pinède

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : particulier

Programme : Réception, chambres, services, piscine, aménagements extérieurs

Superficie du site : 3.344 m²

Surface couverte : 1.000 m²

Fermette - Salé

Lieu : Séhoul - Salé

Maître d'ouvrage : Particulier

Programme : Salon réception, séjour, hall d'entrée, 3 chambres, cuisine, terrasse couverte, cour de service, salles de bains, parking

Superficie du site : 39.065 m²

Surface couverte : 263,50 m²

Budget : 1.317.500,00 DHS

2009

Usine textile Fruit of the loom

Lieu : Skhirat

Maître d'ouvrage : Fruit of the Loom (F.O.T.L.)

Programme : Bâtiment principal : zones production et service- bureaux-locaux techniques – Bâtiment annexe : station traitement des eaux usées – local maintenance – local sécurité incendie – bloc administration – bloc sécurité – chaudière- poids lourds

Superficie du site : 337.664 m²

Surface couverte : 110 492 m²

Concours international, lauréat 1^{er} prix

Budget : 1.034.000.000 DHS

Musée national d'archéologie et des sciences de la terre (MNAST)

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de la Culture

Programme : Accueil, boutique, cafétéria, restauration, réceptions, salle de prière, expositions temporaires, auditorium, centre de documentation, ateliers d'animation, exposition permanente, direction, administration, conservation, réception des œuvres, espace de travail sur les œuvres, stockage de matériel, espace de consultation d'étude, réserve de collections, services annexes, sécurité et gestion technique, locaux du personnel, restauration du personnel, locaux prestataires de services, entretien, jardins, voiries et parking.

Superficie du site : 70 000 m²

Surface couverte : 23 554 m²

Architectes associés : Ateliers Jean Nouvel - Fellah Mourad

Concours : lauréat 2^{ème} prix

Budget : 1.000.000.000 DHS

Hôtel Mohammed V-Quemado resort

Lieu : Al Hoceima

Maître d'ouvrage : Société Hôtelière Nador (SHN), filiale CDG Développement

Programme : 103 chambres, 49 appart-hôtel, 25 bungalows, commerces, restaurants, salles de séminaires, congrès et fêtes, thalassothérapie, club enfants, discothèque

Superficie du site : 75.281 m²

Surface couverte : 24 689 m²

Budget : 324.282.600 DHS

Prison civile Tétouan

Lieu : Tétouan

Maître d'ouvrage : Ministère de la Justice

Programme : Direction, économat, greffe, sanitaires, parloirs avocats, parloirs visiteurs, infirmerie, bloc pédagogique, blocs détentions, contrôle et surveillance, logements administratifs.

Superficie du site : 10.000 m²

Surface couverte : 4.954 m²

Architecte associé : Fikri Benabdellah

Budget : 111.322.961 DHS

Réhabilitation de l'agence Bank Al Maghrib

Lieu : Tanger

Maître d'ouvrage : Bank Al Maghrib

Programme : Réaménagement du sous sol, entresol, RDC et 1^{er} étage

Superficie du site : 5.000 m²

Surface couverte : 8.000 m²

Concours, lauréat 1^{er} prix

Architecte associé : A. Ziyat

Budget : 38.802.736 DHS

Extension village de vacances

Lieu : Rabat-Souissi

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du Ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : surélévation des 32 bungalows réalisés en 1989

Surface du site : 48.006 m²

Surface couverte : 4 000 m²

Budget : 38.592.400 DHS

Réhabilitation de l'agence Bank Al Maghrib

Lieu : Larache

Maître d'ouvrage : Bank Al Maghrib

Programme : Réaménagement du sous sol, RDC, 1^{er} étage et 2^{ème} étage

Superficie du site : 1.000 m²

Surface couverte : 2.000 m²

Concours, lauréat 1^{er} prix

Architecte associé : A. Ziyat

Budget : 13.034.670 DHS

Aménagement banque populaire Casanearshore park 2

Lieu : Casablanca-Sidi Maârouf

Maître d'ouvrage : banque populaire

Programme : aménagement intérieur, hall accueil, espace banque assise, espace distributeur, bureau directeur, tisanerie, salle de réunion, coffre fort, espace retrait guichet, local technique

Surface couverte : 435 m²

2008

Les Escales – Casa Marina

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : Tertia 6 filiale Actif Invest

Programme : centre commercial, hypermarché, boutiques, bureaux, cinémas couverts et en plein air, restaurants, services, kiosques en bord de mer, espaces publics, parking 2.300 places

Superficie du site : 27.796 m²

Surface couverte : 66 942 m²

Concours international, lauréat 1^{er} prix

Architectes associés : Omar Alaoui, L 35, Leclercq

Budget : 640.000.000 DHS HT

Aménagement de la place Moulay Hassan

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Compagnie générale des parkings (CGP), filiale de la Caisse de dépôts et gestion (CDG)

Programme : place, parking souterrain 360 places, galerie commerciale et culturelle, kiosques fleuristes, services

Superficie du site : 3.323 m²

Surface couverte : 11.205 m²

Architecte associé : Tarik Oualalou

Budget : 74 .190.000 DHS

Village de vacances

Lieu : Cabo Négro

Maître d'ouvrage : Bank Al Maghrib

Programme : Résidences 160, 140 et 120 m², Club house, aménagements extérieurs, restaurants.

Superficie du site : 20.000 m²

Surface couverte : 15.763 m²

Concours, lauréat 1^{er} prix

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 70.000.000 DHS

Jardins de Témara

Lieu : Témara

Maître d'ouvrage : Assala Home SARL

Programme : 154 villas économiques, commerces, club house, piscine, espaces sportifs

Superficie du site : 52.790 m²

Surface couverte : 23.980 m²

Budget : 63.000.000 DHS

Place Mohammed VI

Lieu : Al Hoceima

Maître d'ouvrage : Société Hôtelière Nador (SHN), filiale CDG Développement

Programme : Place publique, éclairage, fontaines et bassins, gradins et espaces verts, scène festival.

Aire d'aménagement : 22.150 m²

Budget : 40.935.529 DHS

Foyer d'étudiants de l'Institut supérieur de la Magistrature

Lieu : Rabat-Souissi

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du Ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : hall, réception, foyer, chambres d'étudiants 160 lits, restaurant-réfectoire, cuisine, services, aménagements extérieurs

Superficie du site : 2.000 m²

Surface couverte : 5.000 m²

Budget : 35.200.000 DHS

Siège du district de Salé

Lieu : Salé

Maître d'ouvrage : Direction générale de la Sûreté nationale (DGSN)

Programme : accueil, bureaux de police judiciaire, des renseignements généraux, commissariat, cellules, permanence, cafétéria, aménagements extérieurs, parking

Superficie du site : 7.218 m²

Surface couverte : 5.024 m²

Budget : 25.551.877 DHS

Réaménagement d'un village de vacances

Lieu : Marrakech

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : 13 duplex, 26 simplex, club house, administration, accueil, aménagements extérieurs

Superficie du site : 27.240 m²

Surface couverte : 12.700 m²

Budget : 4 .225.000 DHS

Pôle urbain Sidi Abid

Lieu : Al Hoceima

Maître d'ouvrage : Dar Al Omrane

Programme : Urbanisation d'une ville nouvelle

Superficie du site : 300.000 m²

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdalah

2007

Domaine Dar Essalam

Lieu : Rabat-Dar Essalam

Maître d'ouvrage : Immoptima

Programme : centre commercial, superette, banque, poste de police, bureaux, restaurants, résidences collectives et villégiatures

Superficie du site : 48.405 m²

Surface couverte : 38.238 m²

Concours

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah

Budget : 222.796.850 DHS

Zenith Milenium II - Hôtel Marriott 5*

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : RMA Watanya

Programme : bureaux, hôtel 205 chambres, restaurants, commerces, parkings

Superficie du site : 22.338 m²

Surface couverte : 89.490 m²

Concours international, lauréat 1^{er} prix

Architecte associé : Omar Alaoui

Village de vacances

Lieu : Larache

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : administration, 22 bungalows, club house, restaurant, cuisine, vestiaires, piscines, terrains tennis et basket, aménagements extérieurs, parking

Superficie du site : 10.000 m²

Surface couverte : 4.359 m²

Budget : 40.000.000 DHS

2006

Complexe touristique - Marrakesh Project

Lieu : Marrakech

Maître d'ouvrage : Latsys Group

Programme : hôtel 5* 250 chambres, 20 suites, 60 bungalows, spa, centre de conférences, , club house, centre de tennis, villas, aménagements extérieurs, parking voiturettes, maisons mitoyennes, secteur de récréations pour les jeunes, médina, boutique hôtel, centre commercial, supermarché, cinémas, casino, parking, golf 18 trous.

Superficie du site : 1.400.000 m²

Surface couverte : 161.381m²

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir, WATG London

Budget : 1.000.000.000 DHS

Espace Oudayas : Sièges CGI – CDG Développement – FEC- APDN

Lieu : Rabat-Hay Ryad

Maître d'ouvrage : Compagnie générale immobilière (CGI), filiale CDG Développement

Programme : bureaux, salles de réunion, cafétéria, aménagements extérieurs pour les sièges de 4 institutions publiques : Fonds d'équipement communal (FEC) ; Compagnie générale immobilière (CGI) ; Agence de développement des provinces du Nord (APDN) ; CDG Développement

Superficie du site : 3.531m²

Surface couverte : 19.000 m²

Budget : 90.000.000 DHS

Ambassade du Royaume-Uni de Grande Bretagne

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Foreign and commonwealth office of Great Britain (FCO)

Programme : bureaux et services, consulat, salles d'équipements, réserves, archives, locaux techniques, local entretien, club house, loge gardien, piscine

Superficie du site : 11.237 m²

Surface couverte : 2.832 m²

Concours international, lauréat 1er prix

Architecte associé : RTKL

Budget : 80.000.000 DHS

Complexe national Mohammed VI des handicapés

Lieu : Sala Al Jadida

Maître d'ouvrage : Fondation Mohammed V pour la solidarité

Programme : centre d'accueil, administration, centre d'action médico-sociale, centre d'aide par le travail, espaces de formation, salle omnisports, piscine couverte, restauration, hébergement handicapés, salle de conférences 262 places, garderie, centre psychotechnique, aménagements extérieurs

Superficie du site : 70.000 m²

Surface couverte : 13.500 m²

Budget : 67.101.841 DHS

Aménagement de la corniche de Saïdia

Lieu : Saïdia

Maître d'ouvrage : Wilaya de la région de l'Oriental, Fadesa

Programme : 2km de corniche, élargissement du boulevard Hassan II, traitement de la voie d'entrée de la ville, mise à niveau urbaine pour l'accueil d'1 million de touristes, aménagements de la forêt urbaine en parc et de terrains sportifs

Superficie du site : 90.870 m²

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 55.015.700 DHS

Centre de conférences

Lieu : Marrakech

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : administration, salle de conférences 250 places, 5 salles de commission, salon VIP, office, lobby, réception, restaurant, cafétéria, cuisine, réfectoire, vestiaires personnel, atelier de maintenance, locaux techniques, aménagements extérieurs, parking

Superficie du site : 3.000 m²

Surface couverte : 4.000m²

Budget : 47.096.635,92 DHS

RMA Watanya Moulay Youssef

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : RMA Watanya

Programme : bureaux, accueil, parking

Superficie du site : 1.215 m²

Surface couverte : 6.838 m²

Concours international : lauréat 1^{er} prix

Architecte associé : Omar Alaoui

Budget : 28.200.000,00 DHS

Maymana Traiteur

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Maymana SARL

Programme : espace vente, salon de thé, laboratoire, chambres froides, pâtisserie boulangerie, services, administration, aménagements extérieurs, parking

Superficie du site : 2.000 m²

Surface couverte : 1.300 m²

Budget : 10.693.855 DHS

Collège Al Baroudi

Lieu : El Jadida

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Education nationale

Programme : 6 salles enseignement général, classes, 2salles scientifiques, administration, vestiaire, réfectoire, cuisine, buanderie, dortoir, terrain de sports , logements directeur, 4 studios pour enseignants, logement de concierge, préau.

Superficie du site : 10.000 m²

Surface couverte : 5.000 m²

Budget : 6.697.233,23 DHS

Aménagement du siège du fond d'équipement communal (FEC)

Lieu : Rabat-Hay Ryad

Maître d'ouvrage : Fond d'équipement communal (FEC)

Programme : Aménagement bureaux paysagers, directions et accueil, salle de conférences, cafétaria, espace VIP

Surface couverte : 2.000 m²

Budget : 2.661.942 DHS

Expo Universelle Tanger 2012

Lieu : Tanger

Maître d'ouvrage : Tanger Méditerranée (TMSA)

Programme : pavillons, lagon, studios de production audiovisuelle, espaces scéniques, embarcadère, palais des congrès, équipements logistiques, commerces, restaurants, hôtels, parkings, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 770.000 ha

Surface couverte : 144.500 m²

Architectes associés :Ateliers Jean Nouvel, Fikri Benabdallah, Rachid Al Andaloussi, Abdelouahed Mountassir, ARM, AIK,AUC, Fleisher, Tall, Zakaria

Concours international

2005

Aménagement de la commune El Menzeh

Lieu :Rabat - Témara

Maître d'ouvrage : Préfecture Skhirat-Témara

Programme : urbanisation, zones villas, immeubles et habitat social, centres commerciaux, équipements publics, culturels, espaces verts.

Superficie du site : 5.600.000 m²

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 1.495.200 DHS

Oujda city center

Lieu : Oujda

Maître d'ouvrage : Agence de développement des provinces de l'Oriental (ADPO), Wilaya de la région de l'Oriental

Programme : gare, autoroute aéroport Nador-Saïdia, forum polytechnique, technopole d'entreprises, centre de congrès, hôtel d'affaires haut standing, bureaux, logements haut standing, 2 tours jumelles, salle d'exposition spectacles, galeries commerciales show rooms, équipements publics et tertiaires, centre commercial, galeries, supermarchés.

Superficie du site : 520.000 m²

Surface couverte : 80.000 m²

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 800.000.000 DHS

Ensemble résidentiel

Lieu : Marrakech

Maître d'ouvrage : Fondation Mohammed VI de promotion des oeuvres sociales de l'éducation- formation

Programme : 420 logements collectifs, commerces, parkings

Superficie du site : 28.570 m²

Surface couverte : 45.000 m²

Concours : 4^{ème} prix

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 128.000.000 DHS

Extension du siège de la chaîne de télévision 2M

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : 2M

Programme : studios, accueil, hall polyvalent, restaurant, atelier de décoration, bureaux paysagers, studio, parking

Superficie du site : 5.000 m²

Surface couverte : 8.310 m²

Concours,

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Abdelouahed Mountassir

Budget : 50.000.000 DHS

Hôtel SPA et Entertainment

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Abu Dhabi Fund for Development

Programme : réception spa, salle de consultation, aire relaxation, jacuzzis, saunas à pierre, hammam marocain, salle de gymnastique, yoga, aérobic, soins de beauté, coiffure, boutique, vestiaires, salle attente employés, salle gérant, restaurants 290 places, aire de stockage, piscine, service, parking, aménagements extérieurs

Surface couverte : 1.800 m²

Superficie du site : 88.140 m²

Concours

Budget : 30.250.000 DHS

2004

Masterplan hippodrome

Lieu : Fès

Maître d'ouvrage : Société Oasis

Programme : commerces, bureaux, appart-hôtel, hôtel 3*, 4* et 5*, aquaparc, fitness, bowling, cinémas, vidéo arcades, aires de jeux, restaurants, cafés, immeubles de haut standing, palais des congrès, place et parvis, parc

Superficie du site : 310.250 m²

Surface couverte : 265.000 m²

Budget : 2.053.491.000 DHS

Bouskoura mall et résidences

Lieu : Bouskoura

Maître d'ouvrage : MGD

Programme : hypermarché, centre commercial, cinémas, restaurants 56 villas, club house, parkings, aménagements extérieurs

Superficie du site : 500.000 m²

Surface couverte : 92.000 m²

Budget : 368.000.000 DHS

Siège de l'Institut royal de la culture amazighe

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Institut royal de la culture amazighe (IRCAM)

Programme : centre de conférences, bibliothèque, centre des études et de la recherche, rectorat, restauration

Superficie du site : 18.897 m²

Surface couverte : 9.400 m²

Concours : lauréat 2^{ème} prix

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 65.800.000 DHS

Réaménagement Tahiti plage

Lieu : Casablanca-corniche Aïn Diab

Maître d'ouvrage : Blue Invest SA

Programme : 5 restaurants, 70 bungalows, piscines couverte et extérieure, plages, terrains de sports, fitness, salle de jeux, balnéothérapie spa-fitness hammam, vestiaires, club surf, surf shop, services, administration, aménagements extérieurs

Superficie du site : 19.000 m²

Surface couverte : 9.300 m²

Budget : 46.500.000 DHS

Lotissement Blad Tazi

Lieu : Fès
Maître d'ouvrage : Sofa tiers sarl
Programme : urbanisation quartier résidentiel collectif (43 lots)
Surface couverte : 14.746 m²
Superficie du site : 19.321m²
Budget : 39.875.000 DHS

Musée national d'archéologie

Lieu : Rabat
Maître d'ouvrage : Ministère de la Culture
Programme : Accueil, boutique, librairie, expositions, médiathèque, atelier d'animation, d'initiation, administration, ateliers de restauration des œuvres, d'expositions, de moulage archives photographiques, locaux techniques.
Superficie du site : 6.467 m²
Surface couverte : 3.963 m²
Concours
Architecte associé : Tarik Oualalou
Budget : 26.600.000 DHS

Siège de l'agence urbaine Rabat-Salé

Lieu : Rabat-Hay Ryad
Maître d'ouvrage : Ministère de l'Urbanisme : Agence urbaine de Rabat-Salé (AURS)
Programme : bureaux, salles de réunion, salle conférences 100 places, salle de prière, salon VIP, bibliothèque, salles de commissions, cafétéria, archives, salle de reprographie, aménagements extérieurs
Superficie du site : 1.275 m²
Surface couverte : 5.535 m²
Budget : 20.150.000 DHS

Centre régional d'investissement

Lieu : Rabat
Maître d'ouvrage : Wilaya de Rabat-Salé-Zemmour-Zaërs
Programme : business center, bureaux, salles de réunion, accueil, guichets d'investissement, cafétéria, aménagements extérieurs
Superficie du site : 2.000m²
Surface couverte : 1.398m²
Budget : 10.682.176 DHS

Pavillon du Maroc pour l'exposition internationale Aichi 2005

Lieu : Aichi, Japon
Maître d'ouvrage : Haut commissariat aux Eaux et Forêts et à la lutte contre la désertification
Programme : aires d'expositions sur la richesse du patrimoine culturel marocain, salon de thé, kiosques
Aire d'exposition : 324 m²
Concours
Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Villages de pêcheurs

Lieu : Ntireft et Sid El Ghazi
Maître d'ouvrage : Agence pour le développement des provinces du Sud (APDS)
Programme : Etude de programmation et développement de villages de pêche, diagnostic, analyse de la situation, élaboration de plans de développement et étude comparative.
Superficie du site : 100.000 m²
Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

2003

Résidence Al Arsat - Sala

Lieu : Salé

Maître d'ouvrage : Compagnie générale immobilière (CGI) filiale de CDG développement

Programme : 710 logements collectifs, commerces

Superficie du site : 53.530 m²

Surface couverte : 53.383 m²

Architectes associés : A. Salmi, Chafik Kabbaj, Mohamed El Kadiri

Budget : 93.000.000 DHS

Ensemble immobilier et supermarché

Lieu : Salé

Maître d'ouvrage : Société El Btiha

Programme : Studios, 3 pièces, 4 pièces, galerie commerciale, supermarché

Superficie du site : 5.934 m²

Surface couverte : 12.221 m²

Budget : 38.823.873 DHS

Faculté de Droit de Tétouan

Lieu : Tétouan

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Enseignement supérieur

Programme : 10 amphithéâtres (300 et 200 places), 6 classes de cours, 4 salle informatique, bibliothèque, locaux enseignants, administratif, ateliers, magasins, logement gardien, poste tranfo, blocs sanitaires, jardin central, cafétéria.

Superficie du site : 30.000 m²

Surface couverte : 8.334 m²

Architecte associé : Driss Kharchaffi

Budget : 37.600.000 DHS

Collège Ibn Baja

Lieu : Sidi Kacem.

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Education nationale

Programme : 6 salles enseignement général, 2 salles scientifiques, 1 salle spécialisé, 1 salle multimédia, 1 salle préparation, 1 bureau directeur, 5 bureaux 1 salle de professeurs, bibliothèque, comptoir de prêt, magasin livres, préau, blocs sanitaires, 2 logements de fonction, 1 logement de concierge, terrains de sports, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 14.200 m²

Surface couverte : 1.887 m²

Budget : 4.860.829 DHS

Siège de la Fondation Mohammed VI de promotion des œuvres sociales de l'éducation-formation

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Fondation Mohammed VI de promotion des œuvres sociales de l'éducation-formation

Programme : bureaux, centre de conférences, amphithéâtre 300 places, centre multimédia, restauration, administration, services, aménagements extérieurs

Superficie du site : 32.368 m²

Surface couverte : 9.040 m²

Concours, 5^{ème} prix

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Aménagement de la baie de Casablanca

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : Wilaya du grand Casablanca, Caisse de dépôt et de gestion (CDG)

Programme : urbanisation quartier résidentiel, commercial, complexe nautique, marina, hôtellerie

Superficie du site : 800.000 m²

Surface couverte : 1.200.000 m²

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Réaménagement de l'avenue des Forces armées royales

Lieu : Tétouan

Maître d'ouvrage : Wilaya de Tétouan

Programme : aménagement grand axe urbain

Superficie du site : 100.000 m²

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 5.000.000 DHS

2002

Musée royal du patrimoine et des civilisations

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de la Culture et de la communication

Programme : musée regroupant une collection de 1000 objets archéologiques, ethnologiques et artistiques, conservation, restauration, expertise, recherche, auditorium, projection conférence, médiathèque, exposition, ateliers d'animation et d'initiation.

Superficie du site : 108.641 m²

Surface couverte : 20.225 m²

Architecte associé : Tarik Oualalou

Budget : 199.000.000 DHS

Parti d'aménagement de la vallée du Bouregreg

Lieu : Rabat-Salé

Maître d'ouvrage : Société d'aménagement de la vallée du Bouregreg -SABR Aménagement

Programme : Urbanisation des séquences Bab Al Bahr – Sahat Al kabira – Abi Raqraq- Sahrij el Oued- El Menzeh El Kebir- Bouhayrat al Souhoul.

Surface du site : 5.000 hectares

Appel d'offres international, lauréat 1^{er} prix, Taoufik El Oufir mandataire du groupement

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Siège Bank Al Maghrib

Lieu : Marrakech

Maître d'ouvrage : Bank Al Maghrib

Programme : 6 chambres fortes, 10 guichets doubles, 4 guichets change, 1 comptoir accueil, archives, locaux rangements, locaux techniques, locaux stockage, bureaux, service portefeuille, service opération.

Superficie du site : 5.863 m²

Surface couverte : 8.000 m²

Concours, lauréat 5^{ème} prix

Architecte associé : Ahmed Ziyat

Budget : 63.333.066 DHS

Siège du Centre national de la recherche scientifique et technologique (CNRST-IMIST)

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Compagnie générale immobilière (CGI) filiale de la Caisse de dépôts et gestion (CDG)

Programme : CNRST : Pôle des affaires administratives et financières, direction générale, pôle de recherche et de valorisation de la recherche, division gestion de l'information, hall d'accueil, locaux commun.

IMIST : Hall d'accueils, bibliothèques, division des affaires administratives et financières, réseau Marwan, locaux communs

Surface couverte : CNRST : 4.995 m² - IMIST : 9.655 m²

Superficie du site : 24.230 m²

Concours, lauréat 2^{ème} prix

Architectes associés : Rachid Al Andaloussi, Fikri Benabdallah, Abdelouahed Mountassir

Budget : 100.000.000 DHS

Salon d'honneur de l'aéroport d'Abu Dhabi

Lieu : Emirats Arabes Unis

Maître d'ouvrage : Ministère des Affaires étrangères

Programme : Espace VIP

Superficie du site : 20.000 m²

Surface couverte : 1.000 m²

Concours

2001

Mövenpick Hôtel Malabata 5* et Casino

Lieu : Tanger

Maîtres d'ouvrages : Malabata international corporation (MIC) et Casino management group (CMG)

Programme : 219 chambres, 1 suite royale, 20 suites, restaurants, bars, chambres froides, fitness, thalassothérapie, boutiques, salles de conférences, discothèque, salles de réunion, administration, services, buanderies, vestiaires, infirmerie, cuisines, piscines, kiosques, aménagements extérieurs, machines à sous, salles de jeux, salons VIP, restaurants

Superficie du site : 46 000 m²

Surface couverte : 35 500 m²

Budget : 700.000.000 DHS

Hôtel 4* Continental

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Groupe Continental

Programme : 121 chambres, 14 suites, fitness, discothèque, restaurants, dépendances et services, cuisines, piscines, boutiques, courts de tennis, parking, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 8.808 m²

Surface couverte : 12.567 m²

Budget : 75.402.000 DHS

Immeuble à usage d'habitation et de commerce

Lieu : Mabella-Rabat

Maître d'ouvrage : Promoteur privé

Programme : 8 logements de 3 pièces, RDC commercial, parking sous sol

Superficie du site : 401 m²

Surface couverte : 1.937 m²

Budget : 9.940.000,00 DHS

Caisse régionale du Crédit Agricole

Lieu : Beni Mellal

Maître d'ouvrage : Caisse nationale du Crédit Agricole (CNCA)

Programme : Plateaux bureaux, coffres, logements, parking, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 1.052 m²

Surface couverte : 4.340 m²

Budget : 6.997.560 DHS

Logements collectifs

Lieu : Rabat-Agdal

Maître d'ouvrage : Keops SARL

Programme : 9 logements de 3 pièces et 4 pièces, parking sous sol

Superficie du site : 302 m²

Surface couverte : 1.129 m²

Budget : 5.645.000 DHS

Local associatif Féminin Pluriel

Lieu : Rabat-Agdal

Maître d'ouvrage : Association Féminin - Pluriel

Programme : Réaménagement d'un local associatif

Surface couverte : 118 m²

Villa Benchraou

Lieu : Rabat - Souissi

Maître d'ouvrage : particulier

Programme : réception, chambres, cuisine, services, garage, piscine, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 3.075 m²

Surface couverte : 942 m²

2000

Mosquée M1

Lieu : Sala Al Jadida

Maître d'ouvrage : Ministère des Habous et des Affaires islamiques

Programme : salle de prière, maksoura, msid, sahn, salle d'ablutions, minaret, logement du muezzin, vestiaires, bibliothèque, aménagements extérieurs

Superficie du site : 2.002 m²

Surface couverte : 1.945 m²

Budget : 11.020.746 DHS

Complexe administratif du ministère des Finances

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère des Finances et de la Privatisation

Programme : bureaux, salle de conférence, salles de réunions, aménagement extérieur, parking

Superficie du site : 10.000 m²

Surface couverte : 20.000 m²

Concours

Architecte associé : Fikri Benabdellah

1999

Stade d'Agadir

Maître d'ouvrage : Association Maroc Mondial 2006

Programme : tribunes 45 000 places (média, VIP, officiels et publiques), vestiaires joueurs et arbitres, salle de massage, locaux techniques, zones d'échauffement, salons honneur et repos, centre de presse, bureaux, studios TV et radios, cafétéria, boutiques, services, installations médicales et sanitaires, accès guichets, entrepôt.

Superficie du site : 300.000 m²

Surface couverte : 13.269 m²

Concours international lauréat, 2e prix

Architectes associés : Architecture Studio

Budget : 5.000.000.000 DHS

Stade de Marrakech

Maître d'ouvrage : Association Maroc Mondial 2006

Programme : tribunes 45 000 places (média, VIP, officiels et publiques), vestiaires joueurs et arbitres, salle de massage, locaux techniques, zones d'échauffement, salons honneur et repos, centre de presse, bureaux, studios TV et radios, cafétéria, boutiques, services, installations médicales et sanitaires, accès guichets, entrepôt.

Superficie du site : 350.000 m²

Surface couverte : 14.249 m²

Concours international lauréat, 2e prix

Architectes associés : Architecture Studio

Budget : 5.000.000.000 DHS

Stade de Meknes

Maître d'ouvrage : Association Maroc Mondial 2006

Programme : tribunes 45 000 places dont 10 000 couvertes (média, VIP, officiels et publiques), vestiaires joueurs et arbitres, salle de massage, locaux techniques, zones d'échauffement, salons honneur et repos, centre de presse, bureaux, studios TV et radios, cafétéria, boutiques, services, installations médicales et sanitaires, accès guichets, entrepôt.

Superficie du site : 482.350 m²

Surface couverte : 14.249 m²

Concours international lauréat, 1er prix

Prix de la ville de Meknès

Architectes associés : Architecture Studio

Budget : 5.000.000.000 DHS

Stade de Nador

Maître d'ouvrage : Association Maroc Mondial 2006

Programme : tribunes 50 000 places dont 10 000 couvertes (média, VIP, officiels et publiques), vestiaires joueurs et arbitres, salle de massage, locaux techniques, zones d'échauffement, salons honneur et repos, centre de presse, bureaux, studios TV et radios, cafétéria, boutiques, services, installations médicales et sanitaires, accès guichets, entrepôt.

Superficie du site : 400.000 m²

Surface couverte : 13.249 m²

Concours international lauréat, 1^{er} prix

Architectes associés : Architecture Studio

Budget : 5.000.000.000 DHS

Parc industriel

Lieu : Nouaceur

Maître d'ouvrage : Ministère du Commerce et de l'Industrie

Programme : usine de fabrication de téléviseurs, de composants électroniques, administration, entrepôt et une unité de production d'automobiles.

Superficie du site : 80.000 m²

Surface couverte : 180.000 m²

Architectes associés : Saad Benslimane, Adil Lahlou

Budget : 456.000.000 DHS

Usines Daewoo-électronique

Lieu : Nouaceur

Maître d'ouvrage : Daewoo Maghreb S.A.

Programme : automobiles, électroniques

Superficie du site : 800.000 m²

Surface couverte : 95.376 m²

Architectes associés : Saad Benslimane, Adil Lahlou

Budget : 250.000.000 DHS

Aménagement mail central Sala Al Jadida

Lieu : Sala Al Jadida

Maître d'ouvrage : Société Sala Al Jadida

Programme : étude urbanistique, paysagère et socio-économique

Aire d'aménagement : 20.000 m²

Budget : 70.000.000 DHS

Centre de conférences

Lieu : Ifrane

Maître d'ouvrage : Association des oeuvres sociales du Ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : accueil, cafétéria, administration, salle de conférences 300 places, hall et salon VIP, salles réunion, commission, locaux techniques, services, aménagements extérieurs et parkings

Superficie du site : 2.000 m²

Surface couverte : 1.086 m²

Budget : 22.143.000 DHS

Centre de santé urbain

Lieu : Sala Al Jadida

Maître d'ouvrage : Ministère de la Santé

Programme : accueil, 3 salles d'attente, 4 salles de consultation, 4 salles polyvalentes, sanitaires, vestiaires personnel, bureaux médecins, pharmacie, salle matériel, archives, logement du gardien

Superficie du site : 600 m²

Surface couverte : 565 m²

Architecte associé : Abdellah El Ghrari

Budget : 1.900.620 DHS

Pavillon du Maroc à l'exposition universelle Hanovre 2000

Lieu : Hanovre, Allemagne

Maître d'ouvrage : Haut commissariat aux Eaux et Forêts et à la lutte contre la désertification

Programme : capacité d'accueil 400 personnes, spectacles son et lumière, parcours scénographique olfactif et musical.

Surface couverte : 450 m²

Concours

Restaurant Mac Donald's

Lieu : Marrakech

Maître d'ouvrage : First rest international (FRI)

Programme : restaurant, cuisine services, parking, aménagements extérieurs

Superficie du site : 5.001 m²

Surface couverte : 387 m²

Budget : 9.850.000 DHS

Réaménagement villa Tajmouati

Lieu : Fès

Maître d'ouvrage : particulier

Programme : Réception, chambres, piscines couverte et extérieure, aménagements extérieurs

Superficie du site : 5.000 m²

Surface couverte : 1.500 m²

1998

Grande mosquée sur mail central

Lieu : Sala Al Jadida

Maître d'ouvrage : Ministère des Habous et des Affaires islamiques

Programme : salle de prière, maksoura, msid, sahn, salle d'ablutions, minaret, logement du muezzin, vestiaires, bibliothèque, aménagements extérieurs

Superficie du site : 20.000 m²

Surface couverte : 15.000 m²

Budget : 139.000.000 DHS

Pénitencier agricole Ali Moumen

Lieu : Settat

Maître d'ouvrage : Ministère de la Justice

Programme : centre de 500 détenus : unités de détention, infirmerie, unité pédagogique, administration, terrains de sports, chemin de ronde, cour d'honneur, cuisine, buanderie, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 55.000 m²

Surface couverte : 10.167 m²

Budget : 52.000.000 DHS

180 Logements collectifs

Lieu : Hay Nahda-Rabat

Maître d'ouvrage : Office national des Postes et Téléphone (ONPT)

Programme : 30 Immeubles en R+2 de 3 et 4 pièces

Superficie du site : 35.000 m²

Surface couverte : 18.000 m²

Architectes associés : Khalid Molato, Amal M'kinsi

Budget : 44.450.000 DHS

Aménagement place

Lieu : Sala Al Jadida

Maître d'ouvrage : Société Sala Al Jadida

Programme : Aménagements extérieurs, fontaine

Aire d'aménagement : 6.000 m²

Budgets : 30.000.000 DHS

Villa Lahjomri

Lieu : Skhirat
Maître d'ouvrage : particulier
Programme : réception, chambres, services
Superficie du site : 490 m²
Surface couverte : 273 m²

1997

Daewoo center

Lieu : Rabat
Maître d'ouvrage : Daewoo Rabat SARL
Programme : centre de conférences, 96 appart-hôtel en deux immeubles, centre commercial, siège Daewoo-Maroc, parkings, aménagements extérieurs.
Superficie du site : 80.000 m²
Surface couverte : 75.000 m²
Architecte associé : RTKL
Budget : 525.000.000 DHS

Réaménagement hôtel Hilton 5*

Lieu : Rabat
Maître d'ouvrage : Daewoo Rabat SARL
Programme : réaménagement 8^e étage et amélioration des dispositifs de sécurité incendie
Surface couverte : 1.828 m²
Budget : 175.000.000 DHS

Pénitencier El Adir

Lieu : Meknes
Maître d'ouvrage : Ministère de la Justice
Programme : unités de détention, infirmerie, ateliers, unité pédagogique, administration, chemin de ronde, cour d'honneur, parkings, aménagements extérieurs
Superficie du site : 80.000 m²
Surface couverte : 11.000 m²
Budget : 27.394.223 DHS

Villa Malhi

Lieu : Rabat – Hay Ryad
Maître d'ouvrage : particulier
Programme : réception, séjour, coin repas, 3 chambres, cuisine, 3 salles de bains
Superficie du site : 764 m²
Surface couverte : 324 m²

1996

Village de vacances

Lieu : Marrakech
Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)
Programme : club house, 52 résidences en duplex R+3, 260 lits, restaurants, salons, terrasse, salle polyvalente, fitness, vestiaires, sauna, accueil, administration, locaux techniques, cuisines, buanderies, infirmerie, jardins, terrains de sports (tennis, basket, volley-ball), aménagements extérieurs.
Superficie du site : 27.240 m²
Surface couverte : 12.700 m²
Budget : 63 .000.000 DHS

Logements collectifs

Lieu : Mohammédia
Maître d'ouvrage : Compagnie générale immobilière (CGI) filiale filiale de CDG Developpement
Programme : 92 appartements de 2, 3 et 4 pièces repartis sur 11 immeubles, jardins, parkings, commerces, aménagements extérieurs
Superficie du site : 20.000 m²
Surface couverte : 16.000 m²
Budget : 30.118.122 DHS

Immeuble et restaurant Mac Donald's

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Marfid SA

Programme : salle de restaurant, cuisines, chambres froides, locaux personnel, stockage, vestiaires, plate-forme de bureaux, services, parking, aménagements extérieurs

Superficie du site : 273 m²

Surface couverte : 1.457 m²

Budget : 13.300.000 DHS

Piscine couverte

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : piscine couverte, accueil, vestiaires, locaux techniques, aménagements extérieurs

Superficie du site : 46.901 m²

Surface couverte : 1.030 m²

Budget : 9.990.713 DHS

Surélévation bureaux A.O.S.

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Association des oeuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : bureaux, salles de réunion, salle de formation, cyberclub, dépendances, accueil.

Superficie du site : 1.160 m²

Surface couverte : 1.022 m²

Budget : 5.313.500 DHS

1995

Collège Ibn Tofaïl

Lieu : Agadir

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Education nationale

Programme : 7 classes enseignement général, 2 salles scientifiques, 1 salle spécialisée, 1 salle de professeur, préau, bibliothèque, 6 bureaux, 1 logement gardien, 2 logements fonction, équipements sportifs, sanitaires.

Superficie du site : 40.849 m²

Surface couverte : 1.725 m²

Budget : 6.480.213 DHS

Siège de l'Office national marocain de tourisme (ONMT)

Lieu : Rabat - Agdal

Maître d'ouvrage : Compagnie générale immobilière (CGI), filiale CDG Développement

Programme : bureaux, comptoir accueil, rangements, archives, parking

Superficie du site : 970 m²

Surface couverte : 2.772 m²

Budget : 12.000.000 DHS

Ensemble résidentiel et commercial

Lieu : Casablanca

Maître d'ouvrage : Social Agri

Programme : Logements collectifs en immeuble et commerces RDC

Superficie du site : 3.811 m²

Surface couverte : 24.842 m²

Architectes associés : Kadiri Chakib – Omar Tazi

Budget : 70.000.000 DHS

72 logements collectifs

Lieu : Rabat-Hassan

Maître d'ouvrage : Office national des chemins de fer (ONCF)

Programme : 72 appartements de 2, 4 et 5 pièces repartis sur 5 immeubles R + 5, jardins, parkings

Superficie du site : 3.103 m²

Surface couverte : 15.700 m²

Budget : 37.000.000 DHS

Club de sports et de loisirs

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Agriculture et de la Pêche Maritime

Programme : motel 20 chambres, club house, administration, fitness, vestiaires, 3 piscines, parc, 8 terrains de sports, tennis, volley basket ball, espace de jeux enfants, locaux techniques, infirmerie, aménagements extérieurs, guérites, parking.

Superficie du site : 80.000 m²

Surface couverte : 1.200 m²

Budget : 30.000.000 DHS

Logements collectifs

Lieu : Rabat-Hay Ryad

Maître d'ouvrage : Saber SA

Programme : 8 appartements de haut standing, jardin, parkings

Superficie du site : 1.417 m²

Surface couverte : 2.641 m²

Budget : 6.000.000 DHS

Villa Hassan El Oufir

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : particulier

Programme : réception, living room, chambres, studio, services, garage, aménagements extérieurs.

Superficie du site : 2.000 m²

Surface couverte : 700 m²

1994

Siège de la Direction de l'enseignement, de la recherche et du développement

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Agriculture et de la Pêche maritime

Programme : bureaux, ateliers, archives, salle de réunion, locaux divers, aménagements extérieurs

Superficie du site : 100.120 m²

Surface couverte : 6.000 m²

Budget : 40.000.000 DHS

40 logements collectifs

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Agriculture et de la Pêche maritime, Social-Agri

Programme : 5 résidences

Superficie du site : 4.089 m²

Surface couverte : 7.580 m²

Concours lauréat 1^{er} prix

Budget : 17.600.000 DHS

Ecole primaire à Hay Er-Rahma

Lieu : Salé

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Intérieur – Préfecture de Salé

Programme : 12 classes, administration, blocs sanitaires, logement directeur, logement concierge, 1 préau, 1 cour.

Superficie du site : 7230 m²

Surface couverte : 1.325 m²

Architecte associé : Fikri Benabdallah

Budget : 3.600.000 DHS

Résidence estivale

Lieu : Fnidek

Maître d'ouvrage : Association des oeuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : appart hôtel, cafétéria, accueil, services, parking, aménagements extérieurs

Superficie du site : 2.038 m²

Surface couverte : 653 m²

Budget : 3.000.000 DHS

Villa Sheikh Saeed Ben Zayed Al Nahyan

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Sheikh Saeed Ben Zayed Al Nahhyane

Programme : serre tropicale, piscine intérieure, jacuzzi, sauna, hammam, fitness, salle de jeux, chambres, salons, living room, cuisine, service, dépendances, pavillon des invités, pavillon du personnel, pavillon de réception, aménagements extérieurs

Superficie du site : 110.000 m²

Surface couverte : 2.500 m²

1993

Complexe touristique

Lieu : Bouznika

Maître d'ouvrage : Hospitality holding company, filiale de l'Omnium Nord Africain (ONA)

Programme : Ilot A : 82 villas front de mer et golf 1^{er} et 2^{ème} rang

Superficie du site : 180.000 m²

Surface couverte : 20.000 m²

Concours lauréat, 3e prix

Budget : 100.000.000 DHS

Village de vacances

Lieu : Tanger

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : 75 résidences en duplex, club house- salle de gymnastique, salle de jeux, piscines, terrains de sports, guérites, logement gardien .

Superficie du site : 50.000 m²

Surface couverte : 9.100 m²

Budget : 45.000.000 DHS

Caisse régionale du Crédit Agricole

Lieu : Ben Ahmed

Maître d'ouvrage : Caisse nationale du Crédit Agricole (CNCA)

Programme : bureaux, guichets bancaires, logement de fonction, parkings, aménagements extérieurs

Surface du site : 1.200 m²

Surface couverte : 1.800 m²

Budget : 6.000.000 DHS

Caisse régionale du Crédit Agricole

Lieu : Ouarzazate

Maître d'ouvrage : Caisse nationale du Crédit Agricole (CNCA)

Programme : administration, guichets bancaires et caisse, logement directeur, galerie couverte, parkings, aménagements extérieurs

Surface du site : 496 m²

Surface couverte : 280 m²

Budget : 4.000.000 DHS

Villa Lhatoute

Lieu : Rabat - Souissi

Maître d'ouvrage : particulier

Programme : réception, chambres, services, piscine, garage, aménagements extérieurs

Superficie du site : 1.052 m²

Surface couverte : 456 m²

1992

Aménagement de la ville universitaire Madinat Al Irfane

Lieu : Mascate, Sultanat d'Oman
Maître d'ouvrage : Son Altesse l'Emir Qabous
Programme : création d'une ville universitaire
Superficie du site : 1.000.000 m²
Concours international
Architecte associé : Abid Karakchou

44 logements collectifs

Lieu : Rabat-Hay Ryad
Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)
Programme : appartements en duplex, parking, aménagements extérieurs
Concours, lauréat 1^{er} prix
Superficie du site : 5.000 m²
Surface couverte : 10.373 m²
Architecte associé : Mustapha Zéghari
Budget : 24.000.000 DHS

Village de vacances

Lieu : Rabat
Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)
Programme : 32 bungalows, 155 lits, centre d'accueil, administration, salon d'honneur, vestiaires, fitness, sauna, logement de fonction, parkings, aménagements extérieurs
Superficie du site : 48.006 m²
Surface couverte : 17.347 m²
Budget : 17.500.000 DHS

Réaménagement du hall de la conservation foncière

Lieu : Rabat
Maître d'ouvrage : Ministère de l'Agriculture et de la Pêche maritime
Programme : accueil, services conservation foncière
Surface couverte : 600 m²
Budget : 1.350.000 DHS

Villa Meddoun

Lieu : Rabat
Maître d'ouvrage : particulier
Programme : réception, chambres, cuisine, services, piscine, garage, aménagement extérieur
Superficie du site : 2.262 m²
Surface couverte : 310 m²

Bungalows balnéaires préfabriqués

Lieu : Témara
Maître d'ouvrage : SEDEC
Programme : réception, 3 chambres, SDB, douche, WC
Surface couverte : 5.000 m²

Magasin d'optique

Lieu : Rabat
Maître d'ouvrage : Point de vue
Programme : magasin, bureau, laboratoire stockage
Surface couverte : 100 m²

1990

Village de vacances

Lieu : Ifrane

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : 65 chambres (132 lits) , 12 bungalows en duplex, salons, réception, salle de jeux, administration, restaurant, cafeteria, cuisines, buanderie, piscines, parc, parkings, aménagements extérieurs

Superficie du site : 16.000 m²

Surface couverte : 4.162 m²

Budget : 25.500.000 DHS

Siège de la conservation foncière du cadastre et de la cartographie

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Agriculture et de la Pêche maritime

Programme : bureaux, salles de réunion et conférences, accueil, parking

Superficie du site : 762 m²

Surface couverte : 2.925 m²

Budget : 12.000.000 DHS

Immeuble résidentiel

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Compagnie immobilière et hôtelière (CIH)- Jouihra S.A

Programme : agence bancaire CIH, logements collectifs, parking

Superficie du site : 651 m²

Surface couverte : 2304 m²

Budget : 4.900.000 DHS

Réaménagement d'un foyer d'étudiants

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : hall, réception, foyer, chambres d'étudiants 160 lits, restaurant-réfectoire, cuisine, services, aménagements extérieurs

Surface couverte : 1.800 m²

Superficie du site : 2.000 m²

Budget : 4.000.000 DHS

Surélévation de la division de la cartographie

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Agriculture et de la Pêche maritime

Programme : bureaux

Surface couverte : 468 m²

Budget : 1.400.000 DHS

Aménagement d'une salle de photogrammétrie

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Ministère de l'Agriculture et de la Pêche maritime

Programme : bureaux

Surface couverte : 145 m²

Budget : 974.000 DHS

Caisse du Crédit Agricole de Sidi Maârouf

Lieu : Casablanca
Maître d'ouvrage : Caisse nationale du Crédit Agricole (CNCA)
Programme : Aménagement d'un guichet bancaire
Surface couverte : 140 m²
Budget : 750.000 DHS

Aménagement de l'agence de la conservation foncière de Tanger

Lieu : Tanger
Maître d'ouvrage : Ministère de l'Agriculture et de la Pêche maritime
Programme : accueil, services cartographie et cadastre
Surface couverte : 2.000 m²
Budget : 550.000 DHS

Lotissement Val Fleury

Lieu : Kénitra
Maître d'ouvrage : Héritiers Bargach
Programme : lotissement , résidences individuelles et collectives
Superficie du site : 30.315 m²

Résidence balnéaire

Lieu : Moulay Bouselham
Maître d'ouvrage : particulier
Programme : réception, chambres, services
Superficie du site : 600 m²
Surface couverte : 500 m²

1989

Village de vacances

Lieu : Cabo Negro
Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)
Programme : club house, restaurants, piscines, 58 bungalows, terrains de sports
Superficie du site : 20.000 m²
Surface couverte : 6.461 m²
Budget : 60.000.000 DHS

774 logements sociaux

Lieu : Salé
Maître d'ouvrage : Ministère de l'Habitat, ERAC Nord-Ouest
Programme : logements individuels
Superficie du site : 100.000 m²
Surface couverte : 140.000 m²
Architecte associé : Faouzi Bouayad

Centre de formation hôtelière

Lieu : Casablanca
Maître d'ouvrage : Ministère du Tourisme
Programme : Administration, locaux enseignants, classes, vestiaires, réfectoire, restauration, logement de fonction, internat, économat, magasin de réserves, vestiaires, cuisine, chambre froide, lingerie - buanderie.
Superficie du site : 12.319 m²
Surface couverte : 7.333 m²
Architecte associé : Laraki Mohamed Khalil
Budget : 21.000.000 DHS

1987

12 logements collectifs

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : Trarza SA

Programme : commerces, logements, parking

Superficie du site : 600 m²

Surface couverte : 3.047 m²

Budget : 4.700.000 DHS

Villa Tazi

Lieu : Rabat

Maître d'ouvrage : particulier

Programme : réception, chambres

Superficie du site : 2.245 m²

Surface couverte : 600 m²

Villa Sehaki

Lieu : Rabat – Hay Ryad

Maître d'ouvrage : particulier

Programme : réception, chambres, services, garage, jardin

Superficie du site : 600 m²

Surface couverte : 350 m²

1986

Appart-hôtel

Lieu : Martil

Maître d'ouvrage : Association des œuvres sociales du ministère de la Justice (AOSMJ)

Programme : appartements, chambres, cafétéria, terrasse, services aménagements extérieurs

Superficie du site : 480 m²

Surface couverte : 1.000 m²

Budget : 3.500.000 DHS

1985

Cité ouvrière Asment

Lieu : Témara

Maître d'ouvrage : Cimenterie Asment

Programme : 350 logements économiques, individuels, familiaux, commerces, four, hammam, aires de sports, mosquée

Superficie du site : 10.000 m²

Surface couverte : 350 m²
