

CATALOGUE DU MARCHE



LE MARCHÉ DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Sous l'égide du Ministère de l'Habitat,
de l'Urbanisme et de l'Aménagement de l'Espace

Avec le partenariat du Ministère du Commerce, de l'Industrie et des Nouvelles Technologies

8, 9 et 10 Juin 2011
Parc d'exposition de l'Office des Changes
Casablanca

www.immo-pro.ma



JEUDI 09 JUIN 2011: L'AMÉNAGEMENT DE BUREAUX

15h00 - 16h30 Panel 5 : L'AMÉNAGEMENT DE BUREAUX A L'ÈRE NUMÉRIQUE

Steelcase

Ce thème correspond certainement aux belles réussites de Taoufik El Oufir, Architecte et auteurs de nombreux bureaux à l'architecture exceptionnelle. Ces travaux lui ont valu l'édition d'un très bel ouvrage sur son œuvre. C'est pourquoi ce panel sera modéré par lui ce qui rehaussera les conférences scientifiques en fixant un nouveau départ pour l'aménagement des bureaux au Maroc. En effet, si historiquement, l'espace de bureaux avait des difficultés à trouver de bons aménageurs, aujourd'hui, les nouveaux projets sont à l'image des maîtres d'ouvrage conscients et volontaires, très performants. De plus, les techniques nouvelles et les technologies appropriées permettent de mieux concevoir les

espaces de travail, grâce à des architectes qui parviennent à se tenir informés et se mettre au goût du jour. On conçoit plus librement, des espaces efficaces et agréables à vivre, quand bien même le besoin en surface s'amenuise... Pour parler cette table ronde, les experts les plus importants de la pièce ainsi que d'autres invités étrangers ont été conviés à intervenir. Marc Simon de steelcase expert en «espaces collaboratifs» arrive de Paris et va parler de l'ère numérique qui inspire les designers pour mieux concevoir les espaces de bureaux. Abdellah Sabri de CEGELEC va expliquer comment on conçoit des réseaux pour des espaces pratiques et modulables. Delphine Amoros de ERCO nous éclairera sur la lumière artificielle, son réglage, sa diffusion, ainsi que son impact sur l'humeur des travailleurs dans les bureaux (l'office lighting). Fabrice Vacalu de LENNOX parlera de la performance énergétique globale et du respect de l'environnement dans les installations de climatisation des espaces de travail.

Modérateur



Taoufik EL OUFIR

Architecte



Marc SIMON

Expert des espaces collaboratifs STEELCASE. « Comment l'ère numérique inspire-t-elle les designers pour concevoir les espaces de bureaux? »



Delphine AMOROS

Conceptrice lumière, responsable ERCO Maroc. « Quel "office lighting" au service de la performance au travail? »



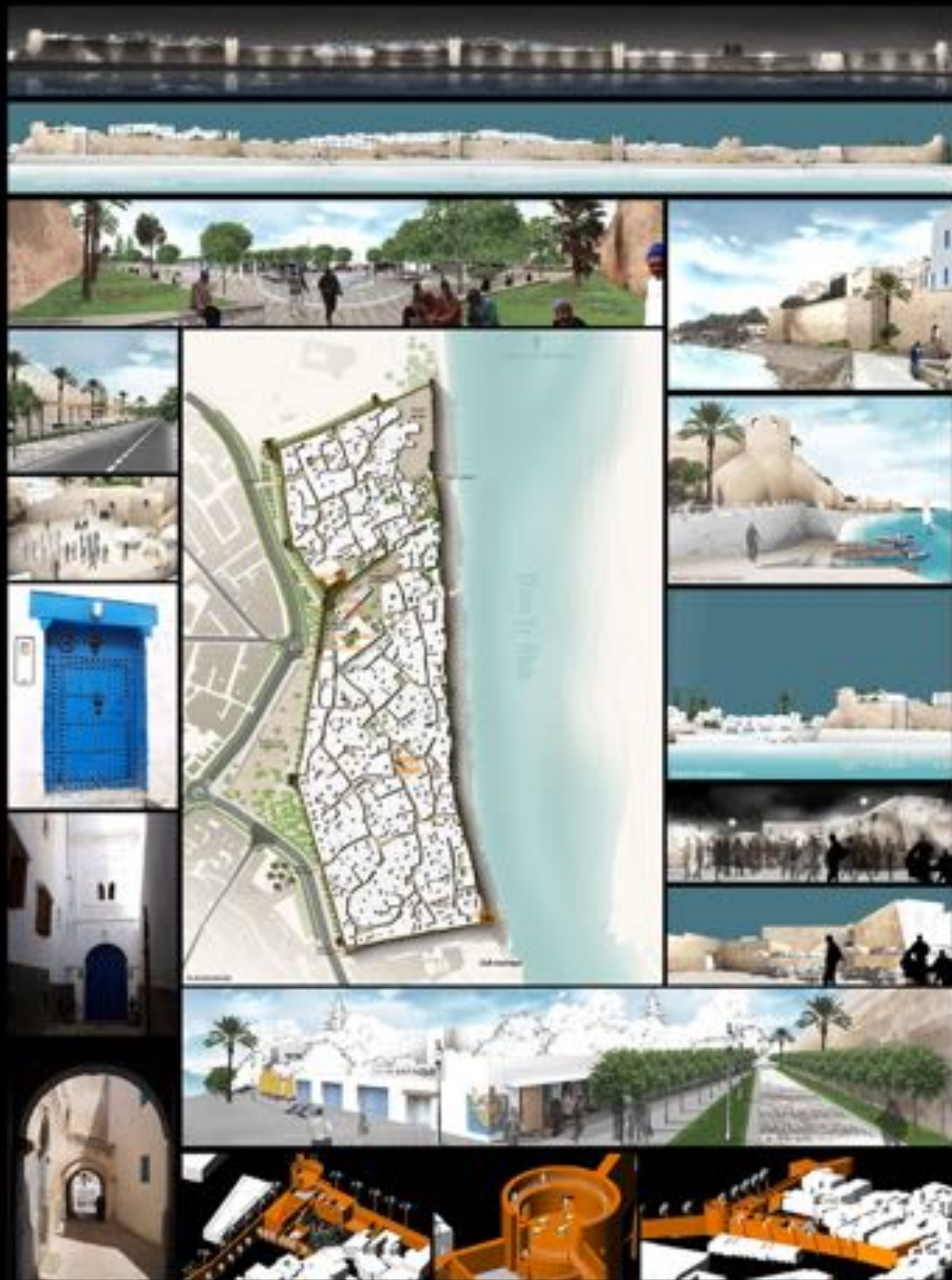
Abdellah SABRI

Directeur de département CEGELEC. « Comment bien penser en amont les réseaux pour des espaces pratiques et modulables? »

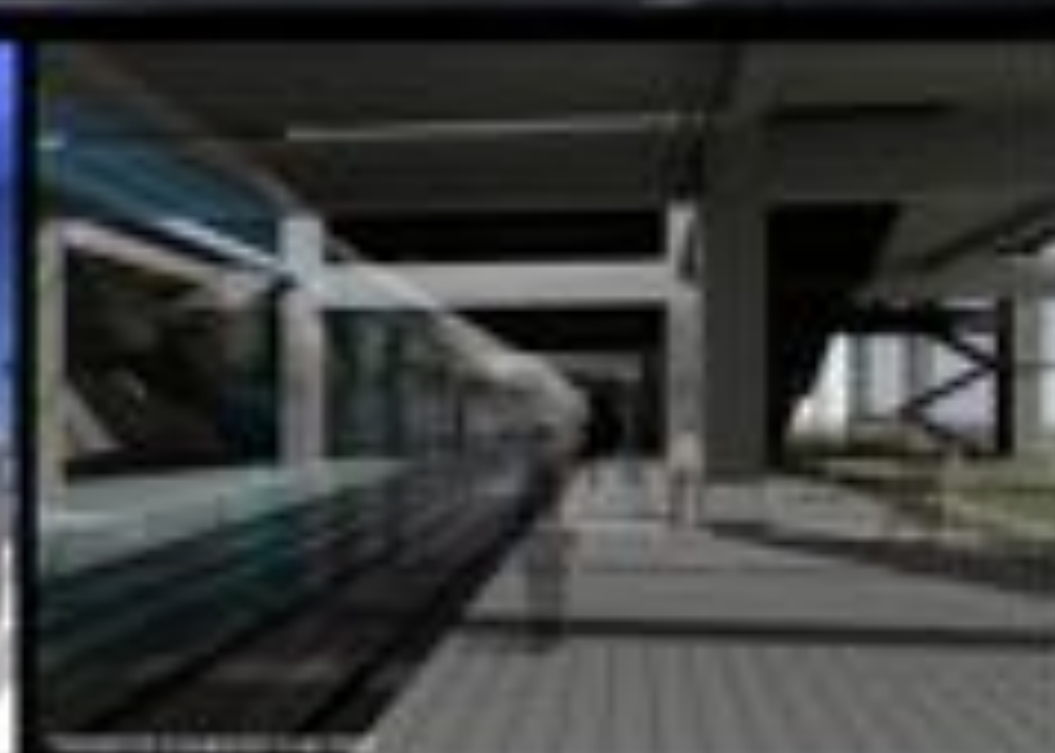


Fabrice VACALU

Sales manager LENNOX ME & Africa. « Comment aller la performance énergétique globale et le respect de l'environnement dans les installations de climatisation des espaces de travail? »













**IMMO
PRO
2010**

**LE MARCHÉ DE L'IMMOBILIER
D'ENTREPRISE**

ESPACES COMMERCIAUX
PLATEAUX DE BUREAUX
LOCAUX INDUSTRIELS
PLATEFORMES LOGISTIQUES
INVESTISSEMENT TOURISTIQUE

EXPOSITEURS : DIRECTEURS IMMOBILIERS, ARCHITECTES, PROMOTEURS
PROPERTY & FACILITY MANAGEMENT, CONSULTING, TRANSACTIONS IMMOBILIERES ...

22 et 23 Avril 2010
Cathédrale Sacré - Coeur
Casablanca



Contact : 06 82 18 46 28 / 06 81 60 50 24

32, Rue Al Barakat - Résidence Azayoum N°21 Mars Sultan - Casablanca

Judi 22 Avril 2010 : Urbanisme et immobilier commercial

- 18h30 : **Ouverture officielle du marché**
 Par Ahmad Fadel El-Chewi, Ministre du commerce et des nouvelles technologies, Suisse
- 19h00 : **Mot de bienvenue**
 Par Mohamed Said, Maire de Casablanca, Suisse
- 19h30 : **Résultats du baromètre de l'immobilier**
 Par Haniel Benhalouf, Directeur du centre régional d'investissement de Casablanca
- 20h00 : **Débat et questions**
- 19h00 : **"Quelle offre pour l'immobilier commercial dans les villes nouvelles ? le cas de Tanger-Med"**
 Par Lakhal El Ghali, Directeur de la Housing & Commerce de Mouchahid
- 19h30 : **"Le marché de Casablanca : Opportunités d'investissement qui accompagnent le renouveau de la ville"**
 Par Mohamed Mevrou, Directeur général de la promotion de CCI
- 19h00 : **"L'offre Ramel : ce qui a changé deux ans plus tard..."**
 Par Mohamed Bouachra, Secrétaire général du directeur du commerce et des nouvelles technologies
- 19h30 : **"Quel équilibre entre les commerces de centre ville et de périphérie ?"**
 Par Sandrine Neveu, Directrice commerciale de Vision Consulting
 Casablanca et par Samir Bouh, Président et fondateur de IMI & Maroc - Tunis


Vendredi 23 Avril 2010 : Immobilier vert

- 18h30 : **"Comment concilier développement durable et développement industriel ? L'approche environnementale pour les PZI"**
 Par Abdelatif Med, Ministre, Directeur de ANZ
- 19h30 : **"Comment appréhender une étude d'impact environnementale ? le cas du complexe Tanger-Med"**
 Par Michel Fournier, Directeur de développement TMSA
- 19h30 : **"Gestion Technique du Bâtiment et développement durable"**
 Par David Fereyroux, Guichonnet France
- 19h30 : **"Du label HQE au développement durable, comment faire la différence?"**
 Par Jean-Denis Dore, Directeur technique ACS Maroc


CONFLUENCES

AMÉNAGEMENT DE LA VILLE DU SOUS-SÈGUE

PROJET D'ARCHITECTE
 A. EL-BAHLOULI - A. EL-BAHLOULI - F. EL-BAHLOULI



FRONTS FLUVIAUX ET MARINA À AB AL BAYE



■ 8, RUE AZYOUSI HADJAM - CASAB
TÉL. 06 37 76 26 11 FAX 06 37 76 01 04







